

Số: 73/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 22 tháng 01 năm 2024

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: ông Nguyễn Mộng Đạt, địa chỉ: Ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

3. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thửa số 1308, loại đất LUC, diện tích 1102,5 m<sup>2</sup> và Quyền sử dụng đất thửa số 1309, loại đất LUC, diện tích 1124,6 m<sup>2</sup>; hai thửa đất trên cùng tờ bản đồ số 7, cùng tọa lạc Ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh và toàn bộ công trình xây dựng trên thửa đất là nhà kho theo biên bản kê biên ngày 28/12/2022. Tổng giá khởi điểm: **1.169.170.200** đồng (Một tỷ một trăm sáu mươi chín triệu một trăm bảy mươi nghìn hai trăm đồng). **Bước giá** : 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

4. Xem tài sản : 20/02/2024 và ngày 21/02/2024, tại nơi có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 23/01/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 01/3/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 220.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi triệu đồng)/ hồ sơ.

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 23/01/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 01/3/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661; Hồ sơ đăng ký gồm:

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

\* Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y);

\* Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

c. Phải có giấy xác nhận làm ruộng.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày 06/3/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Thanh Mỹ;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 17/2023)

